

IDENTIFICACIÓN

PAM-G.1 (83)

BARRIO	GUADALHORCE	HOJA	9-10	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior "Mercamálaga"
--------	-------------	------	------	---------------------------	---

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior "Mercamálaga". Aprobación Definitiva: 30-03-90  
 PAM-G.1 "PERI Mercamálaga". Aprobación Definitiva: 19-02-99

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva:

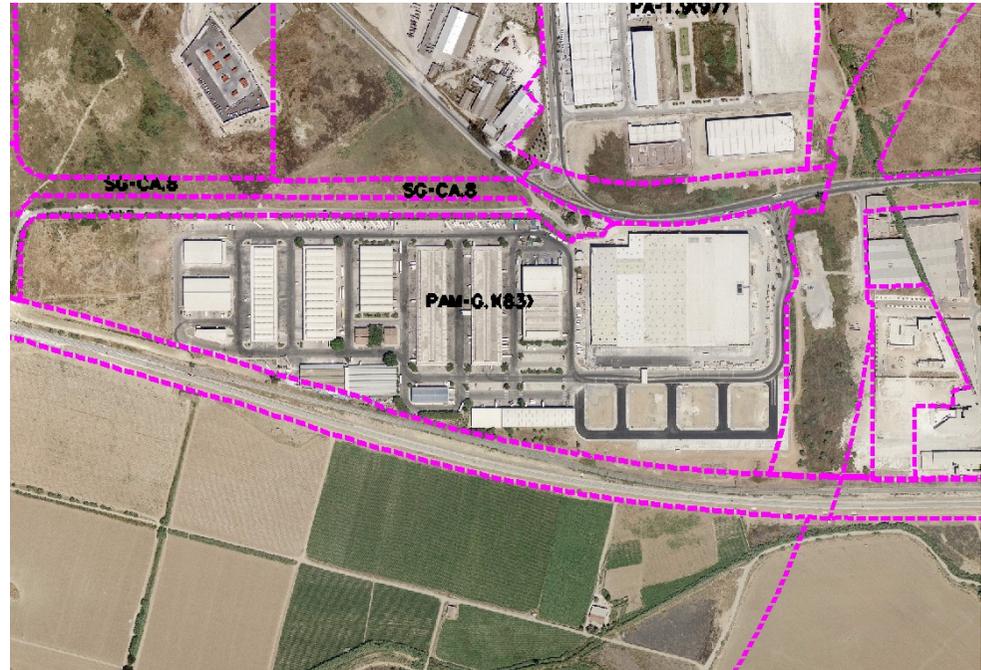
PERI-Mercamálaga U-1. 17-05-99.

PERI-Mercamálaga U-2. 17-05-99.

PERI-Mercamálaga U-3. 18-02-02.

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

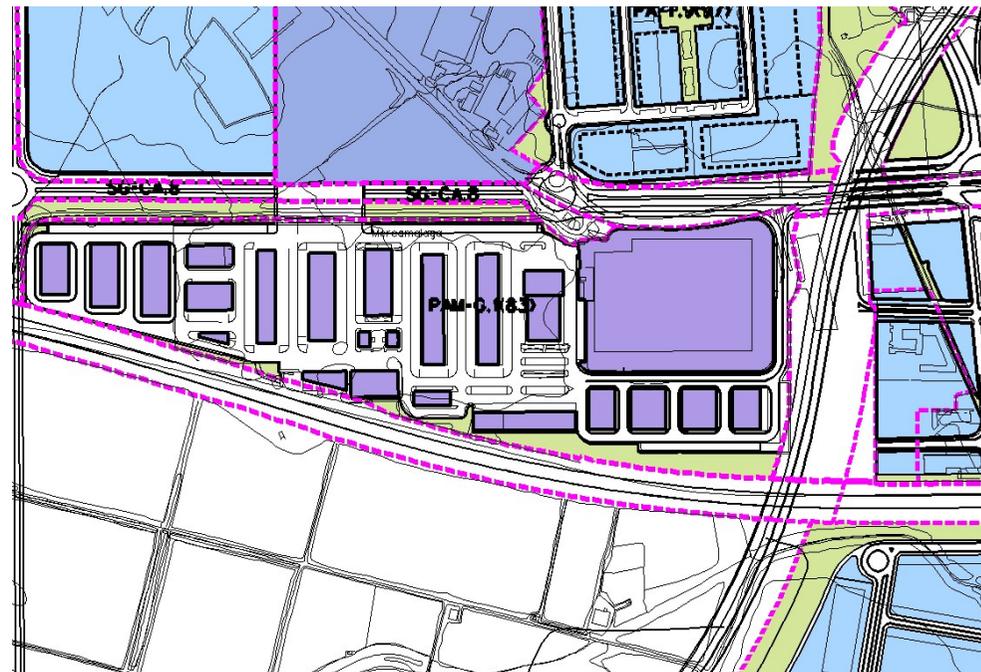
1.- Ordenanza de aplicación: PRODUCTIVO-4 (IND-3) (PR).

2.- Cesiones:

	m <sup>2</sup> s
Verde	18.764'78
Otros	857'57
Viario	40.019'46
AM	Realizada

3.- Se trata de una actuación municipal.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	131.019,74 m <sup>2</sup> s	Ie m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s:	0,82
EDIFICABILIDAD TOTAL:	107.563,65 m <sup>2</sup> t	Uso Global:	Productivo
APROV. MEDIO:	0,82 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	96.807,28 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	Excesos:	